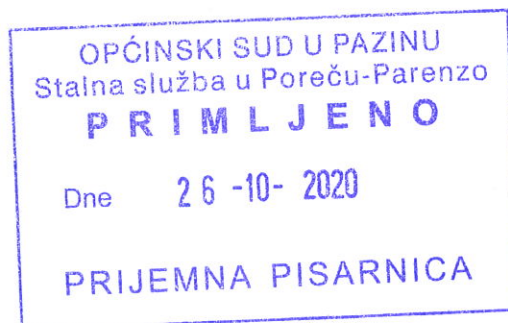


ODVJETNIČKA PISARNICA TOROMANOVIĆ
odvjetnik
Nedib Toromanović
Turistička 1
HR 52440 Poreč
tel/fax +385 +52 452 651
-mail: toro@email.ht.hr
mobilna stanica
+385 +91 764 88 14



OPĆINSKOM SUDU U PAZINU

Pravna stvar:

Tužiteljica: SEIFRIEDSBERGER NADJA OIB: 87777208730
A - 1190 Wien, Hameaustr. 2-4
p.p. **odvjetnik**
Nedib Toromanović
OIB: 43217674085
HR-52440 POREČ, Turistička 1

Tuženik: ISTRA BAVARIA AGENTUR d.o.o. OIB:16619843112
- u stečaju
Poreč, Partizanska 13

T U Ž B A

radi: utvrđenja vlasništva

vr.p.p. 4.000,00

prilog: punomoć

I/ Ugovoro o prodaji nekretnine od 24.09.2001. godine (ovjeren u uredu JB Đ. Pahović u Vrsaru, broj OV-3061/01) tužiteljica je od tuženika kupila, između ostalih, i ruševnu zgradu u Bajkini oznake k.č.br. ZGR. 297/2 K.O. Vižinada, te odmah stupila u posjed iste, na koju je tuženik upisan kao vlasnik.

DOKAZ: ovjerni preslik ugovora u zbirci isprava pod Z-1748/11
Zemljišnoknjižnog odjela Poreč

II/ Tužiteljica je pokušala uknjižiti pravo vlasništva predmetne čestice, ali je za istu prijedlog odbijen zbog ovršnog postupka prema tuženiku koji se vodio kod Općinskog suda u Poreču broj. Ovr-840/10. Taj je postupak obustavljen.

DOKAZ: spis Općinskog suda u Poreču broj Ovr-840/10.

III/ Tužiteljica je u zakonitom i poštenom posjedu predmetne nekretnine od 2001. godine, tako da je istekom 2011. godine vlasništvo stekla i dosjelošću.

DOKAZI: očekivano priznanje tuženika
saslušanje svjedoka Drage Radolovića
pribavljeni i predloženi na pripremnom ročištu

:::

ST-103/2018
TS PAZIN

2.

Slijedom rečenog, tužiteljica predlaže da sud dopnese

P R E S U D U
U ime Republike Hrvatske

Utvrdjuje se da je tužiteljica SEIFRIEDSBERGER NADJA OIB: 87777208730
A - 1190 Wien, Hameaustr. 2-4, vlasnica nekretnine označene s k.č.br. zgr. 297/2
K.O.Vižinada, te je ovlaštena, temeljem ove presude zatražiti i ishoditi uknjižbu prava
vlasništva na voje ime i u svoju korist.

Tužiteljica p.p.


odvjetnik
Nedib Toromanović
OIB: 43217674085
HR - 52440 POREČ, Turistička 1

Općinski sud u Pazinu
Stalna služba u Poreču-Parenzo
Turistička 2
Poreč-Parenzo

Posl. br. 29 P-621/2020-2

POZIV
TUŽENIKU DA PODNESE
ODGOVOR NA TUŽBU

Pravna stvar:

Tužitelj: Nadja Seifriedsberger, Austrija, Beč, Hameaustr. 2-4

Tuženik: ISTRABAVARIA AGENTUR d.o.o. u stečaju, Poreč, Partizanska 13

Radi: utvrđenja

U prilogu Vam dostavljamo tužbu tužitelja.

Pozivate se da u roku od 30 dana, pozivom na gornji poslovni broj, podnesete pisani odgovor na tužbu.

Ukoliko u određenom roku ne podnesete pisani odgovor na tužbu, donijet će se, uz ispunjenje pretpostavki iz čl. 331.b st. 1. Zakona o parničnom postupku – u nastavku ZPP, presuda kojom se prihvća tužbeni zahtjev (presuda zbog ogluhe).

Pozivate se da već u odgovoru na tužbu iznesete sve bitne činjenice i predložite sve dokaze kojima pobijate navode i dokaze protivnika, te se upozoravate da nakon zaključenja prethodnog postupka ne možete iznositi nove činjenice i predlagati nove dokaze, osim u slučaju iz čl. 299. st. 2. ZPP-a.

U Poreču -Parenzo, dana 26. listopada 2020.

S u d a c:
Vlatka Markuš

D-na:

- tuženiku-stečajnom upravitelju Marku Zagorcu, Čavle, Drage 14, uz tužbu